Marktgemeinde Windhaag bei Freistadt

Bezirk Freistadt, Oberösterreich • 4263 Windhaag bei Freistadt • Markt 1 • Tel. 07943/6111 • Fax DW 4
www.windhaag.at • e-mail: gemeinde@windhaag-freistadt.ooe.gv.at

Windhaag b.Fr., am 27.10.2026
Zahl: 004-2-2026/St
Bearbeiter: AL Josef Steininger
DW 11
Sitzung Nr. 3/2026

KUNDMACHUNG

Gemäß § 94 Abs. 6 der O.ö. Gemeindeordnung werden jene Beschlüsse kundgemacht, die der Gemeinderat in der öffentlichen Sitzung am Donnerstag, 22. Oktober 2026, gefasst hat und die Öffentlichkeit berühren:

1. Aufgrund des Verzichtes auf die Gemeinderatsmitgliedschaft von Mag. Helene Affenzeller-Touzé wurden in einer Fraktionswahl der BIWI folgende Personen in die jeweils freigewordenen Funktionen einstimmig nachgewählt:
   - Ersatz-Mitglied im Prüfungsausschuss: Francois Touzé
   - Mitglied im Bauausschuss: Mag. Andreas Wahl
   - Mitglied im Umweltausschuss: Agnes Limbach
2. Der Bericht über die erfolgte Prüfung durch den Prüfungsausschuss vom 29. Juni 2026 wurde einstimmig zur Kenntnis genommen.
3. Einstimmig zur Kenntnis gebracht wurde der Bericht über die Prüfung durch den Prüfungsausschuss am 24. September 2026.
4. Der erste Nachtragsvoranschlag 2026 und Mittelfristige Ergebnis- und Finanzierungsplanung für die Jahre 2026 bis 2030 wurden einstimmig beschlossen und werden separat kundgemacht.
   a) Der Ergebnis-Haushalt weist bei den Erträgen EUR 5.972.700 und Aufwendungen von EUR 5.918.600 ein Saldo-Nettoergebnis von EUR 54.100 (inklusiv Zuweisung und Entnahmen aus Haushaltsrücklagen) auf.
   b) Der Finanzierungs-Haushalt weist Erträge von EUR 6.061.400 und Aufwendungen von EUR 6.070.000 aus.
   c) Beim Dienstpostenplan erfolgte die Änderung der Dienstpostenbewertung für Rechnungswesen von C I-IV/N2 auf GD16.3.
   d) Die freiwilligen Beihilfen, Zuschüsse und Förderungen an Körperschaften, Vereine sowie sonstige Institutionen und Personen, die zur Aufrechterhaltung des Gemeinschaftslebens von Windhaag notwendig sind, werden wie im Voranschlag festgesetzt (nicht verändert) und beschlossen.

e) Der Mittelfristige Ergebnis- und Finanzierungsplan wurde für die Jahre 2026 bis 2030 beschlossen. Für die Planjahre 2026 bis 2030 ergeben sich aufgrund der bisher bekannten Zahlen (u.a. aus den geringen Ertragsanteilen-Einnahmen, gestiegenen Krankenanstaltenbeiträgen, massiv gestiegenen Darlehenszinsen) leider wieder Abgänge im Finanzierungshaushalt.

5. Die Vorhaben-Reihung für investive Einzelvorhaben erfolgte einstimmig in Form einer Projekt-Prioritäten-Liste von Nr. 01 bis 27.

6. Der Grundsatzbeschluss für den Flächenwidmungsplan Nr. 3., zur Einleitung der Änderung Nr. 11 im Bereich Oberwindhaag 28, Parzellen 1657/1, 1659, 1689/2 und 1632/1, alle KG Spörbichl wurde einstimmig gefasst.

7. Mehrstimmig wurde der Grundsatzbeschluss für den Flächenwidmungsplan Nr. 3, zur Einleitung der Änderung Nr. 12, im Bereich Elmberg 4, Parzelle 731, KG. Riemetschlag gefasst.

8. Der Baulandsicherungsvertrag mit Josef Kastler betreffend ein Teilstück der Parzelle 371/3, KG Spörbichl, im Bereich Spörbichl 8 wurde einstimmig beschlossen.

9. Einstimmig wurde der Beschluss für die Änderung Nr. 2 des Örtlichen Entwicklungskonzeptes Nr. 2 sowie die Änderung Nr. 10 des Flächenwidmungsteiles Nr. 3, im Bereich Spörbichl 8, Parzelle 371/3, KG. Spörbichl, gefasst.

10. Für die Marktplatzsanierung bzw. Neugestaltung des Marktplatzes wurde der vom Land übermittelte Finanzierungsplan in der Höhe von EUR 392.604 mehrstimmig beschlossen.

11. Mehrstimmig wurde der Auftrag für die Planungsarbeiten sowie die erforderlichen Projekt-Ausschreibungsarbeiten zur Marktplatz-Sanierung um EUR 28.225,30/brutto an die ZT-Kanzlei DI Marcus Girardi, 4040 Linz, erteilt.

12. Für die Durchführung der gesetzlich vorgeschriebenen Überprüfungsarbeiten mit der Kamera-Wiederbefahrung laut Zonenplan B erfolgte eine einstimmige Auftrags-Direktvergabe an die Firma Quabus, aus Steyregg, mit einer Vergabesumme von EUR 46.743,86/netto.

13. Der Abschluss von Stromverträgen für den Bezug/Einkauf des elektrischen Stroms für sämtliche Kommunalanlagen wurde für 3 Jahre (2027-2029) mit der LINZ STROM Vertriebs GmbH & Co KG für eine Jahresbezugsmenge von ca. 99.000 kWh einstimmig beschlossen.

14. Zur Auflösung von zwei Pachtverträgen für gemeindeeigene landwirtschaftlichen Grundstücken mit Friedrich Pirklbauer-Eder wurde einstimmig die vorzeitige Pachtvertragsauflösungs-Vereinbarung beschlossen.

15. Einstimmig wurde ein Pachtvertrag mit Markus Pilgerstorfer für das gemeindeeigene landwirtschaftliche Grundstück Nr. 945/2, EZ 588, im Bereich des Gemeindefriedhofes beschlossen.

16. Für das gemeindeeigene landwirtschaftliche Grundstück Nr. 1164, EZ 164, im Bereich des Sportplatzes wurde ein Pachtvertrag mit Andrea und Florian Traxler einstimmig beschlossen.
17. Zur Nutzung der Gemeinderäumlichkeiten wurde mit dem Spiegel-Treffpunkt eine Nutzungsvereinbarung einstimmig abgeschlossen.

Der Bürgermeister:

Angeschlagen am: 27. Oktober 2026

Abgenommen am: 11. November 2026

(Martin Kapeller)